

Региональный оператор: Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Технический заказчик: Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «Наво-Строй»

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г. Тюмень, ул. Широтная, д.13б

Объект: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г. Тюмень, ул. Широтная, д.13б (Ремонт крыши)

Форма по ОКУД	Код
	0322001
по ОКПО	31439008
	83314768
по ОКПО	95843729
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКВЭД	
Договор подряда (контракт)	номер 46/22
	дата 22 02 2022
Вид операции	

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
1	06.09.2022

Отчетный период	
с	по
15.04.2022	05.09.2022

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		4 484 689,20	4 484 689,20	4 484 689,20
2	Ремонт крыши		4 484 689,20	4 484 689,20	4 484 689,20
Итого					4 484 689,20
Налог на добавленную стоимость					0,00
Всего с учетом налогов					4 484 689,20
Снижение согласно договора 0%					0,00
Всего с учетом снижения					4 484 689,20

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 4 484 689,20

Подрядчик: Директор ООО «Наво-Строй»

М.П.

Н.И.Хайруллин

Технический заказчик: Директор МКУ "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"

М.П.

К.И. Самосватов

Региональный оператор: Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Технический заказчик: Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «Наво-Строй»

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г. Тюмень, ул. Широтная, д.136

Объект: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г. Тюмень, ул. Широтная, д.136 (Ремонт крыши)

Форма по ОКУД	Код
	0322001
по ОКПО	31439008
	83314768
по ОКПО	95843729
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКВЭД	
Договор подряда (контракт)	номер
	46/22
	дата
	22 02 2022
Вид операции	

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
2	19.12.2022

Отчетный период	
с	по
15.04.2022	09.12.2022

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		8 910 026,82	8 910 026,82	4 425 337,62
2	Ремонт крыши		8 910 026,82	8 910 026,82	4 425 337,62
Итого					4 425 337,62
Налог на добавленную стоимость					0,00
Всего с учетом налогов					4 425 337,62
Снижение согласно договора 0%					0,00
Всего с учетом снижения					4 425 337,62

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 4425337,62



Подрядчик: Директор ООО «Наво-Строй»

М П

[Signature]

Н.И.Хайруллин

Технический заказчик: Директор МКУ "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"

М П



[Signature]

К.И. Самосватов

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтom элементов жилого здания

г. Тюмень
местонахождение

« 21 » декабря 2022 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

Решением (приказом) 1645 от « 19 » декабря 2022 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического
заказчика Директор МКУ «Служба технического контроля» Самосватов К.И.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления Заместитель директора
МКУ «Служба технического контроля» Тропин А.С.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика Директор ООО «Наво-Строй» Хайруллин Н.И.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора Ведущий специалист ОККР НО «ФКР ТО» Маркин А.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом Заместитель директора ООО "УК ПО СЖФ"
должность Николаева Г.А.
фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников) _____
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Широтная, д. 136
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «Наво-Строй»
наименование организации
в соответствии с договором № 46/22 от 22.02.2022 года
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Компания «Промпроект»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки: 6

Начало выполнения работ
(дата заключения договора) 15.04.2022
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору) 30.08.2022
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами завершающего
акта приемки в эксплуатацию рабочей
комиссией законченного капитальным
ремонтom элементов жилого здания) 21.12.2022
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Широкая, д. 136

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Широкая, д. 136

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 1 от 06.09.22, и 2 от 19.12.22
2. КС-2 № 1 от 05.09.22, и 2-5 от 09.12.22
3. Копия протокола № 361-И
4. Ист об отмене от подписи в акте приемке выполненных работ от 21.12.22

Председатель
рабочей комиссии



подпись

Самосватов К.И.

расшифровка подписи

Члены комиссии



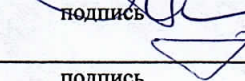
подпись

Тропин А.С.

расшифровка подписи

Хайруллин Н.И.

расшифровка подписи



подпись

Николаева Г.А.

расшифровка подписи

подпись

Николаева Г.А.

расшифровка подписи

подпись

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель
органа местного
самоуправления

Заместитель директора
МКУ «Служба технического контроля»
должность



подпись

Тропин А.С.

расшифровка подписи

Акт

об отказе от подписи в акте приемке выполненных работ/отсутствии членов рабочей (приемочной) комиссии при приемке выполненных работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Широтная, д.136

г. Тюмень

«21» декабря 2022 г.

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля» приказом № 1645 от « 19 » декабря 2022 г. составила настоящий акт о том, что член(ы) уполномоченной рабочей комиссии _____

_____ извещен(ы) надлежащим образом о времени и месте проведения комиссионной приемки выполненных работ (оказанных услуг) по договору № 46/22 от «22» февраля 2022г. по указанному в уведомлении о приемке выполненных работ № 55-08-8155/22 от « 19 » декабря 2022 г. адресу не явились.

¹Член(ы) рабочей приемочной комиссии заместитель директора ООО «УК по СМСТ» Иванова В.А. РН

_____ отказался(лись) от подписи в акте приемочной (рабочей) комиссии, отказ мотивировали следующим:

1. Крыша не осмотрена ввиду наличия снежного покрова более 50 см
2. Официально по поручению не направлено ответственных уполномоченных
3. Качественный фактовый анализ не зафиксирован за результатами
4. Выполнение мероприятий по устранению дефектов не завершено

Председатель

Директор

рабочей комиссии: МКУ «Служба технического контроля»

должность

подпись

Самосватов К.И.
расшифровка подписи

Члены комиссии:

заместитель директора МКУ «Служба технического контроля»

должность

подпись

Трошин А.С.
расшифровка подписи

Директор

ООО «Наво-Строй»

должность

подпись

Хайруллин Н. И.
расшифровка подписи

В.В. Жуковская ОКСР Наво-Строй

должность

подпись

Марсеев В.В.
расшифровка подписи

должность

подпись

расшифровка подписи

заместитель директора ООО «УК по СМСТ»

должность

подпись

Иванова В.А. РН
расшифровка подписи

должность

подпись

расшифровка подписи

¹ Графа заполняется в случае отказа члена рабочей (приемочной) комиссии от подписи в акте приема выполненных работ